

Begroting 2018 Huurders Vereniging Oosterhout

	Begroot 2018	Werkelijk 2017	Begroot 2017
Kantoorkosten	7.000	6.531	7.000
Huisvestingskosten	11.225	13.608	12.000
Representatie en verteer	4.000	4.129	6.500
Commissies en ALV	100	59	100
Woonbond en deskundigheidsbevordering	1.000	2.918	1.000
Algemeen	10.500	11.162	9.000
Onvoorzien	175		
Cizo	1.150	7.350	7.350
Totaal	35.150	45.757	42.950

In 2016 is € 2.026 teveel ontvangen ten behoeve van de betaling van de huur. Dit bedrag is in 2017 terugbetaald, waardoor de huisvestingskosten hoger zijn dan begroot.

Doordat HVRR in 2017 is opgeheven en de belangenbehartiging van de huurders uit de gemeente Geertruidenberg bij HVO is ondergebracht, zijn de algemene kosten hoger dan begroot. Het betreft vooral een rekening van De Nieuwe Wind en de door hen afgehuurde locatie. Het positieve liquidatiesaldo van HVRR is ten gunste gekomen van HVO. Dat is ook de reden waarom € 5.000 in mindering kan worden gebracht op het totaal begrote bedrag van € 35.150.

Toelichting begroting 2018:

In verband met het feit dat de belangenbehartiging van de huurders uit de gemeente Geertruidenberg plaatsvindt door HVO in de persoon van H. Rouwenhorst en hij daarvoor een vrijwilligersvergoeding ontvangt is de post algemene kosten verhoogd met € 1.500.

Voor CIZO is maar 10% begroot van hetgeen vorig jaar nodig werd geacht. Het bedrag is gebaseerd op het aantal woningen in Oosterhout en Geertruidenberg en berekend op € 0,10 per woning. Dit alles in verband met het feit dat niet het volledige budget voor CIZO is benut in 2017. Mochten er meer kosten gemaakt moeten worden voor CIZO dan dient elke huurdersvereniging een aanvullende begroting in voor de meerkosten indien het niet binnen de eigen begroting is op te lossen.

